CITRA MAJA RAYA
The Integrated New Town

tipe RS

cluster :

PARK WAY | PARK VILLE | PARK LANE | PARK HILL
SPRING WOOD | SPRING FIELD | SPRING VIEW

CIPUTRA

Joint Operation Project :
PT CIPUTRA RESIDENCE - PT HANSON INTERNATIONAL TBK - PT BHUWANATALA INDAH PERMAI TBK

DISCOVER
HOURS OF
FUN TIME
@water world

Segera Dibangun

CITRA MAJA RAYA
WATER WORLD

ECO Club
CITRA MAJA RAYA

SELANGKAH KE
STASIUN MAJA
NYAMANNYA BERANGKAT KERJA

SEKOLAH

AKSES LANGSUNG DARI
JAKARTA PUSAT
DENGAN KA COMMUTER LINE

tipe **ORCHID** LB **22** LT **60**

1

1

1

tipe **LILY** LB **27** LT **72**

2

1

1

tipe **TULIP** LB **36** LT **72**

2

1

1

Data, ilustrasi, ukuran dan spesifikasi yang tercantum di sini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan. Perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu dan merupakan hak penuh Developer

SPESIFIKASI TEKNIS

PONDASI
• Pondasi Batu Kali

STRUKTUR
• Struktur Beton Bertulang

DINDING
• Batako diplester Aci dan dicat luar-dalam
• Halaman Belakang tanpa Dinding Pagar

PLAFOND
• Gypsum (Ruang Dalam)
• GRC Board (Km. Mandi, Teras & Overstek)

LANTAI
• Keramik 30x30 (R. Tamu, R. Keluarga, R. Tidur)
• Keramik 20x20 (Km. Mandi)
• Rabat Beton (Teras Depan & Belakang)

RANGKA ATAP
• Rangka Baja Ringan

PENUTUP ATAP
• Genteng Beton

JENDELA
• Kusen Aluminium
• Jendela Aluminium + Kaca Bening 5mm

PINTU
• Kusen Aluminium
• Daun Pintu Double Tripleks dicat

SANITAIR
• Closet Jongkok
• Bak Mandi Fiberglass

INSTALASI LISTRIK
• PLN 1.300 Watt

INSTALASI AIR
• Air Bersih standar PAM

SPESIFIKASI LINGKUNGAN
• Penerangan Jalan Umum (PJU) Kabel Udara
• Saluran Drainase Lingkungan Terbuka
• Jalan Lingkungan ROW 7 Meter (Perkerasan 4 meter)

Data dan ilustrasi yang terlampir dalam brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan.
Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh developer.